

ПРАЙС-ЛИСТ

Стоимость вознаграждения Пользователя за каждый выданный ипотечный кредит составляет, если ипотечная заявка была отправлена в МКБ в период с 1.07.2025 по 30.09.2025:

Продукт	Вознаграждение для пользователя – процентная величина от суммы ипотечного кредита	
	Физ. Лицо*	Само-заятый, ИП, Юр. Лицо**
ИТ-ипотека	0%	0%
Семейная ипотека	0%	0%
ИТ-ипотека с субсидией от застройщика	0,50%	0,80%
Семейная ипотека с субсидией от застройщика	0,50%	0,80%
Приобретение готового жилья: квартиры/апартаменты	0,50%	0,80%
Приобретение новостройки	0,50%	0,80%
Приобретение коммерческого помещения – первичный объект недвижимости	0,50%	0,80%
Приобретение коммерческого помещения – вторичный объект недвижимости	0,50%	0,80%
Ипотечный кредит под залог недвижимости	0,50%	0,80%
Рефинансирование ипотечного кредита	0,50%	0,80%
Приобретение жилого дома с земельным участком	0,50%	0,80%

Примечание: с 20.05.24 г. вознаграждение Пользователям не выплачивается, за выданные ипотечные кредиты, где получателями кредитов являются зарплатные клиенты МКБ и сотрудники МКБ с применением специальной скидки для вышеуказанных категорий.

*для пользователя, зарегистрировавшегося на Платформе в качестве **Физического лица**:

- ООО «Платформа Сейлз Чейн» также уплачивает за пользователя страховые взносы 30% и НДФЛ 13% согласно законодательству РФ.

для пользователя, зарегистрировавшегося на Платформе в качестве **Самозанятого:

- обязанность по уплате налогов лежит на пользователе;
- решение по выплатам взносов в социальные фонды пользователь принимает самостоятельно по его желанию.

****для пользователя, зарегистрировавшегося на Платформе в качестве **Юридического лица (ООО и пр.)** или **Индивидуального предпринимателя**:**

- **обязанность по уплате налогов лежит на пользователе.**